



**PUSKÁS** akadémia  
**ÖREGDIÁKJAIÉRT** alapítvány



# Puskás Akadémia Öregdiákjaiért Alapítvány

## Otthonteremtési támogatás pályázat

**Pályázati kiírás 2020**



Puskás Akadémia Öregdiákjaiért Alapítvány

Adószám: 19225737-1-07 • Bankszámlaszám: 10300002-13146654-00014908  
Székhely: 8086 Felcsút, Szári u. 60. • E-mail: [info@puskasoregdiakalapitvany.hu](mailto:info@puskasoregdiakalapitvany.hu)



## PÁLYÁZATI KIÍRÁS

**A Puskás Akadémia Öregdiákjaiért Alapítvány Kuratóriuma ezennel kiírja Otthonteremtési Támogatási Pályázatát a 2020. évre vonatkozóan.**

A pályázat célja a fiatalok lakáshoz jutásának segítése új lakóingatlan építése, vagy új és használt lakóingatlan vásárlása során.

A pályázatra azok a kiskorú gyermekkel rendelkező fiatal házaspárok, élettársak jelentkezhetnek, akikre nézve igaz, hogy a pár egyik tagja a Puskás Ferenc Labdarúgó Akadémia diákja volt és rendelkezik a Puskás Akadémia Öregdiák Központja által kibocsátott Öregdiákkártyával.

### **A támogatási összeg:**

- használt lakóingatlan vásárlására legfeljebb 4 millió Ft
- új lakóingatlan építésére meglévő telek esetén legfeljebb 5 millió Ft
- új lakóingatlan (kulcsrakész családi ház, sorház, ikerház, lakás) vásárlására legfeljebb 5 millió Ft

Az elnyert támogatás lakáshitel törlesztésre vagy előtörlesztésre is felhasználható

A már megkezdett építkezés és a más támogatási formák (pl. családok otthonteremtési kedvezménye) egyidejű igénybevétele nem kizáró feltétel.

A pályázatok benyújtása folyamatos, a pályázati program a pályázati kiírás visszavonásáig tart. A támogatási kérelmeket az alapítvány kuratóriuma bírálja el legkésőbb a kérelem benyújtását követő hónap utolsó napjáig.

### **A támogatás folyósításának feltételei:**

- Használt vagy új lakóingatlan vásárlása esetén a támogatási összeg az adásvételi szerződés létrejöttét követően kerül kifizetésre a pályázó részére.
- A támogatott és házastársa/élettársa együttesen az ingatlan 100%-os tulajdonosaivá válnak a vásárlást követően.
- A megvásárolt használt vagy új lakóingatlan 5 éven belül nem értékesíthető.



- Új lakóingatlan építése esetén a telekvásárlást, és építési telek tulajdonjogának igazolását, valamint építési tevékenység megkezdésére jogosító jogerős hatósági döntést követően folyósítható az építkezés megkezdésének, munkálatainak előfinanszírozására.
- Az építés támogatásának feltétele, hogy a felépített lakóingatlan a támogatásról szóló kuratóriumi döntéstől számított 3 éven belül befejezve, az ingatlan-nyilvántartásban feltüntetésre kerül, és a támogatott, valamint házastársa/ élettársa együttesen állandó lakóhelyet létesít az ingatlanban.
- A 3 éven belül be nem fejezett építkezés esetén, vagy a nem a támogatási célra felhasznált támogatási összeg a mindenkori piaci kamatokkal visszafizetendő.

A pályázó és házastársa/élettársa pályázata benyújtásával hozzájárul ahhoz, hogy a pályázati úrlapon rögzített személyes adatait a pályázatot kiíró a Puskás Akadémia Öregdiákjaiért Alapítvány Kuratóriuma nyilvántartásba vegye, illetőleg a támogatás folyósításának napjától számított 10 évig maga kezelje.

A pályázó és házastársa/élettársa a pályázat benyújtásával a pályázati úrlap kitöltése útján kifejezetten és visszavonhatatlanul hozzájárul a Puskás Akadémia Öregdiákjaiért Alapítvány rendelkezésére bocsátott a pályázó és házastársa/élettársa személyes adatainak - a pályázó azonosítása, a pályázat lebonyolítása, valamint a támogatási jogosultság és a támogatás jogszerű felhasználásának ellenőrzése céljából, az ahhoz szükséges mértékben történő - kezeléséhez.

**A pályázatot a Puskás Akadémia Öregdiákjaiért Alapítvány Kuratóriumához írásban, az alapítvány honlapján közzétett pályázati úrlapon, a pályázó és házastársa/ élettársa által aláírva, egy példányban kell benyújtani az alapítvány címére „Otthonteremtési pályázat” megjelöléssel: Puskás Akadémia Öregdiákjaiért Alapítvány, 8086 Felcsút, Fő u. 65.**

A pályázat beadási határideje: **folyamatos, a pályázat visszavonásáig tart.**

#### **A pályázat kötelező mellékletei:**

##### **A., Használt lakóingatlan vásárlása esetén:**

1. adásvételi előszerződés, vagy adásvételi szerződés,
2. a pályázó és házastársa/élettársa személyi igazolványának és lakcímkártyájának másolata,
3. a pályázó és/vagy házastársa/ élettársa tulajdonában álló bővítendő ingatlan 30 napnál nem régebbi hiteles tulajdoni lap másolata,
4. Puskás Akadémia Öregdiák kártya másolata.



5. a házassági anyakönyvi kivonat másolata, vagy az Élettársi Nyilatkozatok Elektronikus Nyilvántartásából (ENYER) közjegyző által kiállított közhiteles tanúsítvány,
6. a gyermek(ek) születési anyakönyvi kivonatának másolata és/vagy a várandós anya gondozási könyvének másolata,

**B., Új lakóingatlan vásárlása esetén:**

1. adásvételi előszerződés, vagy adásvételi szerződés,
2. a pályázó és házastársa/élettársa személyi igazolványának és lakcímkártyájának másolata,
3. az új lakóingatlan 30 napnál nem régebbi hiteles tulajdoni lap másolata,
4. a házassági anyakönyvi kivonat másolata, vagy az Élettársi Nyilatkozatok Elektronikus Nyilvántartásából (ENYER) közjegyző által kiállított közhiteles tanúsítvány,
5. a gyermek(ek) születési anyakönyvi kivonatának másolata és/vagy a várandós anya gondozási könyvének másolata,
6. amennyiben a pályázó egyedülállóként neveli gyermekét, úgy az erről bírósági végzést a pályázathoz mellékelni szükséges.
7. Puskás Akadémia Öregdiák kártya másolata.

**C., Új lakóingatlan építése esetén:**

1. Az új lakóingatlan elhelyezésére szolgáló, a pályázó és/vagy házastársa/ élettársa tulajdonában álló építési telek 30 napnál nem régebbi hiteles tulajdoni lap másolata,
2. A pályázó és/vagy házastársa/élettársa, mint jogosult nevére szóló jogerős építéshatósági döntés (építési engedély, tudomásulvételi tájékoztatás) a megépíteni kívánt lakóingatlanról,
3. a pályázó és házastársa/élettársa személyi igazolványának és lakcímkártyájának másolata,
4. a házassági anyakönyvi kivonat másolata, vagy az Élettársi Nyilatkozatok Elektronikus Nyilvántartásából (ENYER) közjegyző által kiállított közhiteles tanúsítvány,
5. a gyermek(ek) születési anyakönyvi kivonatának másolata és/vagy a várandós anya gondozási könyvének másolata,
6. amennyiben a pályázó egyedülállóként neveli gyermekét, úgy az erről bírósági végzést a pályázathoz mellékelni szükséges.
7. Puskás Akadémia Öregdiák kártya másolata.



**D. lakáshitel törlesztés vagy előtörlesztés esetén:**

1. a szerződést, ami alapján keletkezett a fennálló tartozás,
2. Banki kivonatot vagy igazolást a tartozás összegéről,
3. Illetve a kifizetés után igazolást a banktól, hogy a kifizetés megtörtént, vagy a fennálló hitel megszűnt,
4. a házassági anyakönyvi kivonat másolata, vagy az Élettársi Nyilatkozatok Elektronikus Nyilvántartásából (ENYER) közjegyző által kiállított közhiteles tanúsítvány,
5. a gyermek(ek) születési anyakönyvi kivonatának másolata és/vagy a várandós anya gondozási könyvének másolata,
6. a pályázó és házastársa/élettársa személyi igazolványának és lakcímkártyájának másolata,
7. a lakóingatlan 30 napnál nem régebbi hiteles tulajdoni lap másolata
8. amennyiben a pályázó egyedülállóként neveli gyermekét, úgy az erről bírósági végzést a pályázathoz mellékelni szükséges,
9. Puskás Akadémia Öregdiák kártya másolata.

A pályázati űrlap csak a fent meghatározott kötelező mellékletekkel együttesen érvényes, melléklet hiányában a pályázat formai hibásnak minősül, melyet az alapítvány kuratóriuma jogosult hiánypótlás lehetősége és a pályázat érdemi vizsgálata nélkül elutasítani.

A pályázatot a Puskás Akadémia Öregdiákjaiért Alapítvány kuratóriuma bírálja el. A pályázó az elbíráló szerv döntésével szemben fellebbezéssel nem élhet. A pályázó a kuratórium döntéséről postai úton tájékoztatást kap.

A Puskás Akadémia Öregdiákjaiért Alapítvány a döntés után értesíti a támogatásban részesített pályázókat a folyósítás módjáról, valamint a szerződéskötés részleteiről.

Amennyiben a támogatásra való jogosultság megállapítását követően bizonyítást nyer, hogy a pályázó a pályázatban nem a valóságnak megfelelő adatokat szolgáltatva vagy a pályázati feltételeknek egyébként nem felelt meg, támogatásban nem részesülhet még abban az esetben sem, ha a támogatás elnyeréséről szóló tájékoztatást már kézhez vette. A támogatott a kuratórium erre irányuló felszólítását követő 30 napon belül köteles a jogosulatlanul felvett támogatási összeget a Puskás Akadémia Öregdiákjaiért Alapítvány részére visszafizetni.

Azon személyek, akik korábban már igénybe vették a Puskás Akadémia Öregdiákjaiért Alapítvány lakáscélú támogatásainak bármelyikét, újra nem pályázhatnak.

